

Компонент ОПОП 38.03.01 Экономика, направленность (профиль) Финансы и кредит
наименование ОПОП

Б1.В.15
шифр дисциплины

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины
(модуля)

Оценка стоимости бизнеса

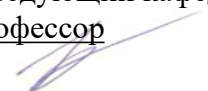
Разработчик (и):
Скотаренко О.В.
ФИО
профессор
должность

д-р экон.наук, доцент
ученая степень,
звание

Утверждено на заседании кафедры
экономики и управления
наименование кафедры

протокол № 6 от 19.02.2026

Заведующий кафедрой ЭиУ, д-р экон. наук,
профессор


_____ Щебарова Н.Н.
подпись ФИО

Мурманск
2026

Пояснительная записка

Объем дисциплины 3 з.е.

1. Результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с индикаторами достижения компетенций, установленными образовательной программой

Компетенция	Индикаторы достижения компетенций	Результаты обучения по дисциплине (модулю)
<p>УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач</p>	<p>ИД-1УК-1 Выполняет поиск необходимой информации, ее критический анализ и обобщает результаты анализа для решения поставленной задачи ИД-2УК-1 Использует системный подход для решения поставленных задач, предлагает способы их решения</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - базовые понятия, используемые в оценочной деятельности; - нормативные документы, регулирующие оценочную деятельность; - этические нормы профессионального оценщика; - классификацию имущества и имущественных прав для целей оценки; - виды и формы собственности; - понятия «объект» и «субъект» собственности, «имущество», «вещь» и «имущественный комплекс»; - организационно-экономические формы ведения бизнеса; - организационно-правовые формы предприятий; - особенности оценки бизнеса по сравнению с оценкой недвижимости <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - применять нормативные документы, регулирующие оценочную деятельность; - формулировать цель оценки бизнеса; - классифицировать имущество и имущественных прав для целей оценки; - различать бизнес, предприятие, капитал, производственные фонды как объекты оценки и их общие характеристики <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - базовыми понятиями и принципами оценки стоимости бизнеса; - этическими нормами профессионального оценщика - классификации имущества и имущественных прав для целей оценки; - системой различий бизнеса, предприятия, капитала, производственных фондов как объектов оценки
<p>ПК-2 - способен выполнять консультационный проект в составе группы</p>	<p>ИПК 2.1. Демонстрирует знание принципов организации бизнеса, порядок осуществления бизнес-процессов, формирования отчетности ИПК 2.2. Организует различные виды деятельности, необходимые при реализации проекта ИПК 2.3. Применяет современный экономико-правовой инструментарий для выработки объективной оценки о функционировании экономического субъекта</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные процедуры сбора и требования к информации, необходимой для оценки стоимости предприятия (бизнеса); - методы оценки в рамках классических оценочных подходов: доходного, затратного, сравнительного; - процедуру согласования определения итоговой стоимости бизнеса

		<p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - произвести сбор, проверку на достоверность и необходимые работы по корректировке финансовой и иной информации, необходимой для проведения оценочных работ; - применять классические подходы оценки бизнеса; - вырабатывать управленческие решения, исходя из анализа полученных результатов оценки в целях повышения эффективности деятельности хозяйствующего субъекта; - подготовить итоговое заключение об оценке стоимости бизнеса
		<p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками сбора, проверки на достоверность, корректировки финансовой и иной информации, необходимой для проведения оценочных работ - классическими подходами к оценке бизнеса; - современными техническими средствами и информационными технологиями, используемыми в оценке бизнеса; - подготовки итогового заключения об оценке стоимости бизнеса

2. Содержание дисциплины (модуля)

Тема 1. Введение в оценку бизнеса.

Ключевые объекты и цели оценки стоимости бизнеса. Подходы к оценке бизнеса, виды стоимости. Принципы оценки стоимости бизнеса. Характеристика и этапы процесса оценки бизнеса. Нормативно-правовая база в оценочной деятельности. Кодекс этики профессионального оценщика.

Тема 2. Бизнес как объект собственности.

Классификация имущества и имущественных прав для целей оценки. Право собственности в системе имущественных прав. Виды и формы собственности. Понятия «объект» и «субъект» собственности. Понятия «имущество», «вещь» и «имущественный комплекс».

Тема 3. Бизнес как объект оценки.

Организационно-экономические формы ведения бизнеса. Организационно-правовые формы предприятий. Влияние вида управления на оценку бизнеса. Понятие типичного бизнеса. Бизнес как инвестиционный товар. Особенности оценки бизнеса по сравнению с оценкой недвижимости.

Тема 4. Система информации, необходимая для оценки бизнеса.

Информационная база оценки. Внешняя и внутренняя информация. Корректировка бухгалтерской (финансовой) отчетности на предприятия на уровень инфляции. Нормализация финансовой отчетности оцениваемого предприятия. Трансформация финансовой отчетности. Анализ финансового состояния предприятия.

Тема 5. Подходы и методы оценки бизнеса.

Базовая классификация подходов. Классификация методов оценки бизнеса. Метод затратного (имущественного) подхода. Метод сравнительного (рыночного) подхода. Метод доходного подхода. Учет рисков в оценке бизнеса.

Тема 6. Определение итоговой стоимости бизнеса.

Процедура согласования – завершающий этап оценки. Экспертный метод в процедуре согла-

сования. Процедура согласования как задача принятия решения. Составление отчета об оценке бизнеса.

3. Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины (модуля)

- мультимедийные презентационные материалы по дисциплине (модулю) представлены в электронном курсе в ЭИОС МАУ;

- методические указания к выполнению практических работ представлены в электронном курсе в ЭИОС МАУ;

- методические материалы для обучающихся по освоению дисциплины (модуля) представлены на официальном сайте МАУ в разделе «Информация по образовательным программам, в том числе адаптированным».

4. Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю)

Является отдельным компонентом образовательной программы, разработан в форме отдельного документа, включает в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины (модуля);

- задания текущего контроля;

- задания промежуточной аттестации;

- задания внутренней оценки качества образования.

5. Перечень основной и дополнительной учебной литературы (печатные издания, электронные учебные издания и (или) ресурсы электронно-библиотечных систем)

Основная литература:

1. Касьяненко, Т. Г. Оценка стоимости бизнеса + приложение : учебник для вузов / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 373 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-01446-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/535921>

2. Федотова, М. А. Оценка стоимости активов и бизнеса : учебник для вузов / М. А. Федотова, В. И. Бусов, О. А. Землянский ; под редакцией М. А. Федотовой. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 539 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16679-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/541194>

Дополнительная литература:

1. Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 317 с. — URL: <https://urait.ru/bcode/451004>

2. Финансовый менеджмент : учебник / Под ред. Ю. Г. Ионова. - М. : М.: Московский финансово-промышленный университет «Синергия», 2016. – 288 с. - ISBN: 978-5-4257-0231-9288. - [Электронный ресурс]. - https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=429469

6. Профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1) Государственная система правовой информации - официальный интернет-портал правовой информации- URL: <http://pravo.gov.ru>

2) Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам»_- URL: <http://window.edu.ru>

3) Справочно-правовая система. Консультант Плюс - URL: <http://www.consultant.ru/>

7. Перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства

1) *Офисный пакет Microsoft Office 2007*

8. Обеспечение освоения дисциплины лиц с инвалидностью и ОВЗ

Обучающиеся из числа инвалидов и лиц с ОВЗ обеспечиваются печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля) представлено в приложении к ОПОП «Материально-технические условия реализации образовательной программы» и включает:

- учебные аудитории для проведения учебных занятий, предусмотренных программой бакалавриата, оснащенные оборудованием и техническими средствами обучения;
- помещения для самостоятельной работы обучающихся, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде МАУ;

Допускается замена оборудования его виртуальными аналогами.

10. Распределение трудоемкости по видам учебной деятельности

Таблица 1 - Распределение трудоемкости

Вид учебной деятельности	Распределение трудоемкости дисциплины (модуля) по формам обучения			
	Очная			
	Семестр			Всего часов
	7	-	-	
Лекции	16	-	-	16
Практические занятия	24	-	-	24
Самостоятельная работа	68	-	-	68
Подготовка к промежуточной аттестации	-	-	-	-
Всего часов по дисциплине	108	-	-	108
/ из них в форме практической подготовки	-	-	-	-
Формы промежуточной аттестации и текущего контроля				
Зачет	+	-	-	+

Перечень практических занятий по формам обучения

№ п/п	Темы практических занятий
1	2
	Очная форма
1.	Система информации, необходимая для оценки бизнеса.
2.	Подходы и методы оценки бизнеса.